AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Phone: 687791088
Phone 2: 886311386
e-mail: pablo@afproperties.es
e-mail 2: af@afproperties.es

Reference:	**3109-PA**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**375.000 €**
Condition:	Good condition

Address:	Gran Via
Floor:	4
Town:	Vigo
Province:	Pontevedra
Postal code:	36203
Zone:	GRAN VIA

Sqm built:	128	**Floor:**	parquet	**Living area:**	120
Hot water:	individual	**Sqm terrace:**	7	**Terraces:**	1
Heating energy:	gasoil	**Bedrooms:**	4	**Orientation:**	southeast
Bathrooms:	2	**Antiquity:**	1965	**Outward/Inward:**	outward
Community fees/month:	150				

Description:

Af Properties presenta este fantástico piso en una de las zonas más demandadas de Vigo.

Amplia vivienda situada en una de las zonas más céntricas y cómodas de Vigo, rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día: comercios, supermercados, restaurantes, centros educativos y transporte público.

Uno de sus principales atractivos es la excelente luminosidad de la vivienda. El salón y dos dormitorios cuentan con grandes ventanales proporcionando agradables vistas despejadas y una buena entrada de luz natural.

Una propiedad con gran potencial, excelente ubicación y unas dimensiones difíciles de encontrar en el centro de Vigo.

La vivienda tiene doble entrada, una al hall principal y otra a la cocina y zona de servicio.
Se distribuye en un amplio hall de entrada, gran salón comedor exterior, cocina equipada, habitación de servicio con baño. Tres dormitorios y cuarto de baño.

Se ofrece la posibiliadad de adquirir plaza de garaje y trastero en edificio El Castañal, por 40.000 €.

El entorno del inmueble es otro de sus grandes atractivos. A poca distancia se encuentra el parque del Castro, centros comerciales y una amplia oferta de servicios y zonas de ocio que enriquecen la calidad de vida.
Además, la cercanía a parques y áreas recreativas favorece un estilo de vida activo y saludable, ideal para disfrutar al aire libre.

Este inmueble en Vigo representa una inversión excepcional, no solo por su ubicación estratégica, sino también por las posibilidades que ofrece para crear un hogar a medida. Con una combinación de estilo, comodidad y entorno inigualable, se presenta como una opción irresistible para aquellos que buscan calidad de vida en una de las ciudades más encantadoras de Galicia. Una oportunidad que no se debe dejar pasar...

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores involuntarios. Se muestra a título informativo y no contractual.