

Referencia: **3062-F**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **610.000 €**
 Estado: Seminuevo



Población: Baiona
 Provincia: Pontevedra
 Cod. postal: 36393
 Zona: SABARIS



M² construidos: 385
 Metros de parcela: 956
 Baños: 4

Suelo de: tarima
 Agua caliente: individual
 Exterior/Interior: exterior

útiles: 305
 Dormitorios: 5

Descripción:

Ubicado en Lugar de Lousado pertenece al Ayuntamiento de Gondomar, pero se encuentra más cerca de Sabarís que de Gondomar.

Este excepcional chalet seminuevo que combina elegancia y funcionalidad. Con una superficie construida de 385 m² y 305 m² útiles, esta propiedad se extiende sobre una generosa parcela de 956 m², ofreciendo un espacio ideal para disfrutar de la vida en familia y al aire libre. Su diseño moderno y cuidado, junto con su orientación exterior, permite la entrada de luz natural en cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor.

Este chalet cuenta con cuatro amplios dormitorios, perfectos para acomodar a toda la familia, y tres baños equipados que garantizan comodidad y privacidad.

La distribución de sus dos plantas está pensada para maximizar el espacio y la funcionalidad, permitiendo una vida cotidiana práctica y agradable. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad, se convierte en el corazón del hogar, ideal para los amantes de la gastronomía y las reuniones familiares.

El sistema de calefacción individual, basado en tecnología de aerotermia, asegura un ambiente cálido y confortable durante todo el año, mientras que el agua caliente se gestiona de manera eficiente, contribuyendo a un consumo energético responsable.

Además, la propiedad cuenta con alta de suministros, lo que facilita una pronta mudanza sin preocupaciones.

El atractivo de este chalet no se limita a su interior el entorno natural que lo rodea es igualmente impresionante. Sabarís es conocido por su tranquilidad y belleza, con fácil acceso a las playas de Baiona y a una variedad de servicios locales que incluyen tiendas, restaurantes y áreas recreativas. Este entorno proporciona una calidad de vida inigualable, ideal para quienes buscan un equilibrio entre naturaleza y comodidad urbana.

Finalmente, es importante destacar que esta propiedad está diseñada para ser un hogar inclusivo, ya que acepta animales, lo que la convierte en la opción perfecta para aquellos que valoran la compañía de sus mascotas.

Con su suelo de tarima, cada espacio refleja un gusto exquisito y una atención al detalle que invitan a disfrutar de momentos memorables en este chalet excepcional.

Una oportunidad única que no se puede dejar pasar.

Información personalizada en nuestro Lounge en Calle Alfonso XIII nº 28 Vigo.
