

## AF Properties

Alfonso XIII, 28  
Vigo

Teléfono: 609339640  
Teléfono 2: 886311386  
e-mail: af@afproperties.es  
e-mail 2: fran0046@icloud.com



Referencia: **3054-FM**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **369.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Pazo Solita  
Planta: 2  
Población: Vigo  
Provincia: Pontevedra  
Cod. postal: 36212  
Zona: ALCABRE



**M<sup>2</sup> construidos:** 85

**Suelo de:** tarima

**Garajes:** 1

**Agua caliente:** individual

**Energía calefacción:** gas natural

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

**Antigüedad:** entre 15 y 20 años

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Situado frente a la urbanización Pazo Solita, en una de las áreas más encantadoras de Vigo, este inmueble representa una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que combine confort, elegancia y una ubicación privilegiada. Con una generosa superficie de 85 metros cuadrados, la propiedad se distribuye de manera inteligente, maximizando cada rincón y ofreciendo un ambiente acogedor y funcional.

Al ingresar, se puede apreciar un amplio salón que se ilumina naturalmente gracias a sus grandes ventanales, creando un espacio ideal para disfrutar de momentos en familia o recibir visitas. La cocina, moderna y equipada con electrodomésticos de última generación, es un sueño para los amantes de la gastronomía, permitiendo preparar deliciosas comidas mientras se comparte con los seres queridos. Las habitaciones, espaciales y bien ventiladas, están diseñadas para proporcionar un refugio de tranquilidad y descanso, cada una con armarios empotrados que ofrecen un excelente almacenamiento.

Este inmueble no solo destaca por sus interiores, sino también por su entorno.

La zona es conocida por su vibrante vida comunitaria, con una variedad de servicios al alcance de la mano, como supermercados, cafeterías y parques, lo que garantiza una calidad de vida excepcional. Además, su proximidad al transporte público facilita el acceso a otras áreas de la ciudad y a la costa, permitiendo disfrutar de la belleza natural que caracteriza a Vigo.

El edificio, bien mantenido y con un diseño arquitectónico atractivo, ofrece también comodidades adicionales como ascensor y acceso para personas con movilidad reducida. Cada detalle ha sido pensado para hacer de este un lugar donde se puede vivir con comodidad y estilo.

En resumen, este inmueble en Vigo es más que una simple propiedad es un hogar donde cada día se convierte en una experiencia placentera. Con su perfecta combinación de espacio, ubicación y características modernas, representa una opción ideal tanto para familias como para inversores. La oportunidad de adquirir un espacio tan singular no se presenta a menudo, y su potencial es innegable.

---