



AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Teléfono: 675861860
Teléfono 2: 886311386
e-mail: lpcastromil@gmail.com
e-mail 2: af@afproperties.es

Referencia: **2960-FP_copia_copia**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **485.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Carretera Monte Alba 65

Población: Vigo

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36315

Zona: Valladares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 205

Garajes: 2

Terraza(s): 1

Baños: 3

Suelo de: tarima

Agua caliente: individual

Energía calefacción: Aerotermia

Antigüedad: menos de 5 años

Metros de parcela: 326

M² terraza: 30

Dormitorios: 4

Descripción:

En el corazón de Valladares, una encantadora zona de Vigo, se presenta una oportunidad única que no querrás dejar pasar. Este inmueble, cuidadosamente diseñado, combina la elegancia y la funcionalidad, ofreciendo un espacio ideal para aquellos que buscan confort y estilo en su vida cotidiana. La ubicación privilegiada, rodeada de naturaleza y con fácil acceso a servicios, la convierte en un lugar altamente deseable para establecer un hogar.

Al entrar en la propiedad, serás recibido por un ambiente cálido y acogedor que invita a la relajación y al disfrute. Los amplios ventanales permiten que la luz natural inunde cada rincón, creando una atmósfera luminosa y vibrante. Las habitaciones están diseñadas con un gusto exquisito, utilizando materiales de alta calidad que garantizan durabilidad y sofisticación. Cada espacio ha sido pensado para maximizar la comodidad y ofrecer un estilo de vida placentero.

La cocina, un verdadero sueño para los amantes de la gastronomía, está equipada con electrodomésticos modernos y funcionales que facilitarán la preparación de tus platillos favoritos. Su diseño abierto fomenta la interacción y el disfrute en familia o con amigos. Además, el elegante salón es el lugar perfecto para relajarse después de un largo día o para recibir a tus invitados en una cálida velada.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante. Un jardín bien cuidado rodea la vivienda, ofreciendo un espacio al aire libre ideal para disfrutar de momentos de tranquilidad o de entretenimiento. Imagina pasar tus tardes en este refugio privado, donde la naturaleza se encuentra a tu alrededor, brindando una sensación de paz y bienestar que es difícil de igualar.

Finalmente, la ubicación de esta maravillosa propiedad no solo garantiza un ambiente sereno, sino también la conveniencia de tener a tu alcance todas las comodidades que la ciudad de Vigo ofrece. Desde tiendas, restaurantes y escuelas, hasta parques y zonas recreativas, todo está a pocos minutos de distancia. No dejes escapar la oportunidad de adquirir este espectacular inmueble en Valladares, donde cada día se convierte en una experiencia extraordinaria. ¡Contáctanos y haz de este lugar tu nuevo hogar!
