

## **AF Properties**

Alfonso XIII, 28 Vigo

Teléfono: 675861860 Teléfono 2: 886311386

e-mail: lpcastromil@gmail.com e-mail 2: af@afproperties.es

Referencia: 3012-F

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **2.500.000** €

Estado: Buen estado



Población: Vigo

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36392

Zona: CANIDO OIA

Metros de M<sup>2</sup> construidos: 600 Suelo de: madera 2000 parcela: Garajes: 2 Agua caliente: individual M<sup>2</sup> terraza: 50 **Dormitorios:** Terraza(s): 2 Combustible: gasoil

Orientación: sureste Baños: 5 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

En una de las mejores ubicaciones de las Rías Bajas, en la zona de CANIDO, a 10 minutos de Vigo y 20 minutos del Aeropuerto encontramos esta magnifica propiedad de estilo contemporáneo.

Ubicada a escasos metros de la playa del Fortiñon, muy cerca de la Playa de Bao y Canido, con unas impresionantes vistas a las Islas Cíes y Ría de Vigo.

La vivienda se distribuye de la siguiente forma:

- -La planta semisótano permite el acceso directo desde un porche al jardín. Esta planta cuenta con una sala de estar, bodega, dos dormitorios, dos baños, cuartos de instalaciones, un almacén y el garaje.
- En la planta baja, se encuentra un vestíbulo, un amplio salón con comedor, una sala de estar con chimenea, una cocina, cuatro dormitorios, dos baños completos y un porche con salida a la zona de piscina y jardín en la parte posterior de la parcela.
- -La planta bajo cubierta dispone de un amplio dormitorio con baño y vestidor.

En el exterior un bonito jardín consolidado, encontramos una amplia piscina, porche cubierto y una pista de pádel.

La distancia al centro de la ciudad de Vigo y aeropuerto es de unos 20 minutos.

Información personalizada en nuestro Lounge en Calle Alfonso XIII nº 28 bajo