



AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Teléfono: 629893349
Teléfono 2: 886311386
e-mail: teresa@afproperties.es
e-mail 2: af@afproperties.es

Referencia: **2855-TE**
Tipo inmueble: Chalet Adosado
Operación: Venta
Precio: **575.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Camiño da Rabadeira
Población: Nigrán
Provincia: Pontevedra
Cod. postal: 36350
Zona: PANXÓN



M² construidos:	250	Suelo de:	tarima	útiles:	219
Garajes:	2	Agua caliente:	individual	M² terraza:	20
Terraza(s):	1	Combustible:	gas natural	Dormitorios:	5
Baños:	3	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior
Gastos de comunidad/mes:	8				

Descripción:

CHALET a 10 minutos andando de la Playa de Patos, con espectaculares vistas al mar.

Muy cerca del centro de Nigrán, a 7km de Playa América, 9km de Baiona y a 7km de Vigo.

Muy cuidado y listo para entrar a vivir todo el año o en temporada de verano.
Zona muy tranquila en una comunidad de 3 viviendas.

Se compone de:

- 4 dormitorios.
- 3 baños(uno en suite).
- 1 aseo.
- Buhardilla diáfana de 50m con su baño.
- Cocina amueblada y con electrodomésticos (2 neveras, 1 lavadora, 1 secadora y 1 microondas).
- Piscina individual con clorador salino y robot limpia fondos zodiac.
- 2 porches(uno al norte y otro al sur).
- Comedor exterior.
- 2 tendederos (uno cubierto y otro descubierto).

Se vende con muebles (opcional).
