

Referencia: **2851-FP**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **140.000 €**  
 Estado: Urbanizable



Dirección: camiño de burgovedro  
 Población: Gondomar  
 Provincia: Pontevedra  
 Cod. postal: 36378  
 Zona: BORREIROS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 1163

**Descripción:**

Terreno urbanizable de 1.163m2 en Borreiros, Gondomar.

Tiene un proyecto de vivienda unifamiliar de 340,39m2 visado por el colegio oficial de arquitectos de Galicia.

Zona en la que podrás disfrutar de tranquilidad pero sin tener lejos los servicios, restaurantes, paradas de autobús, supermercados, el centro de Gondomar y el nuevo Parque Comercial Nasas de Nigran... a tan solo unos minutos.

Cuenta con:

- Pozo de barrena para abastecimiento con bomba sumergible.
- Registro de Aguas de Galicia.
- Estudio geotécnico del terreno.
- Estudio arqueológico con sondajes mecánicos.