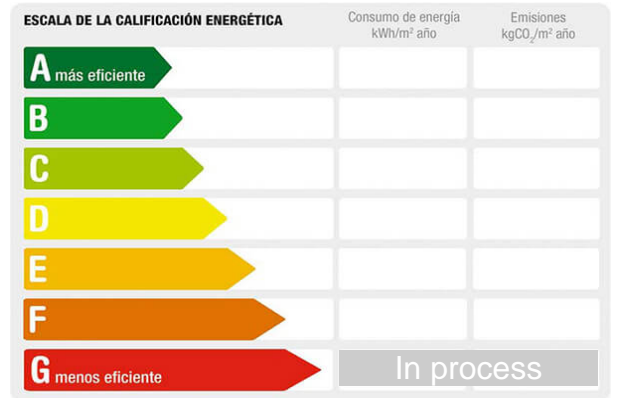


Reference: **2782-R**  
 Property type: Land  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **385.000 €**  
 Condition: Developable



Address: Camino do vao  
 Town: Vigo  
 Province: Pontevedra  
 Postal code: 36331  
 Zone: CORUJO-VAOU



**Sqm built:** 500      **Living area:** 300      **Plot sq.meters:** 500

---

**Description:**

AF PROPERTIES vende fenomenal parcela de 500m2 en zona de Playa del Vao!!  
Con licencia directa para vivienda unifamiliar con piscina y amplio jardín!!

Realmente nos encontramos ante una posibilidad única, extraordinaria parcela urbanizable en una de las mejores zonas de Vigo, bonita y soleadísima.

A un paseo andando de las playas de Canido y Samil, con la mejor orientación posible en todas las estaciones del año.

La parcela cuenta con todos los servicios, luz, agua, gas ciudad, alcantarillado, fibra, alumbrado público, aceras... adicionalmente tiene un pozo de barrena que suministra agua de excelente calidad y con gran caudal durante todo el año.

Todos los servicios en la puerta de tu casa, transporte público, colegios, supermercados, oficina bancaria, cafeterías, servicios sanitarios, estéticos, quiosco, lavandería, restaurantes y todo tipo de tiendas...

Un lujo poder disfrutar de tranquilidad y todos los servicios, sin mover el coche.

Esta parcela es sin duda, la mejor elección para proyectar y construir la casa de tus sueños.

A tan solo 15 minutos en coche del centro de Vigo y con las principales vías de comunicación de la ciudad a solamente 3 minutos.

El aeropuerto más cercano es el de Vigo, ubicado a 17km.

Todas las maravillas de las Rías Baixas a un paso, excelentes comunicaciones, 15 minutos en coche a Baiona y todas las maravillas del Val Miñor.

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores involuntarios. Se muestra a título informativo y no contractual.

No dudes en consultarnos y estaremos encantados de visitarla contigo.

Información personalizada en nuestro lounge en Calle Alfonso XIII, nº28, Vigo.

---