



AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Teléfono: 609339640
Teléfono 2: 886311386
e-mail: af@afproperties.es
e-mail 2: fran0046@icloud.com

Referencia: **2728-FP**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **680.000 €**

Estado: Nuevo



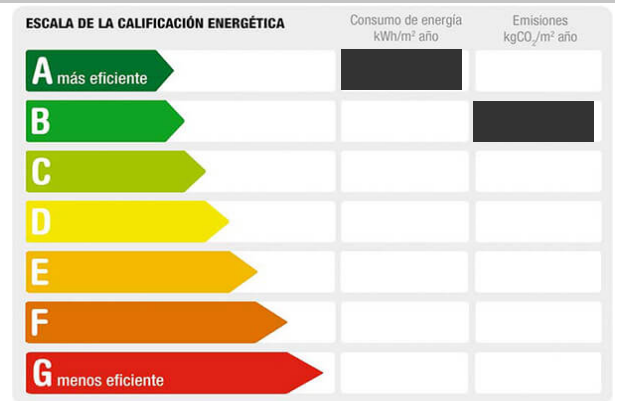
Dirección: Carretera de Canido 194

Población: Vigo

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36390

Zona: CANIDO-PLAYA



M² construidos: 243

Agua caliente: individual

Dormitorios: 4

Suelo de: tarima

M² terraza: 15

Baños: 3

Garajes: 2

Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

PROMOCIÓN VIVIENDAS DE LUJO A 250 METROS DE LA PLAYA

Condominio de 6 chalets exclusivos en el entorno de la playa de Canido.

Las viviendas constan de 243 m2 de construcción + 3 plazas de garaje en sótano + terreno privado.

Distribución:

- PLANTA SOTANO: 40,46 m2 destinados a lavandería y sala de máquinas. En esta planta se incluyen adicionalmente 3 plazas de aparcamiento privadas con acceso comunitario para las 6 viviendas.
- PLANTA BAJA: 108,61 m2 donde nos encontramos con un amplio salón, cocina, almacén, baño, habitación PB y una terraza.
- PLANTA ALTA: 94,64 m2 conformados por 3 habitaciones, vestidor, baño y aseo.
- JARDIN PRIVADO: Cada vivienda tiene su terreno privado y cerrado, que varía desde los 47 m2 hasta 172 m2 y que podrán ser destinados al fin que cada propietario decida: piscina privada, zona ajardinada, elementos de recreo.
- ZONA COMUNITARIA: Este condominio cuenta con una amplia zona comunitaria de uso exclusivo para los 6 propietarios. Además de zonas verdes, dispondrán de una AMPLIA PISCINA para los 6 vecinos.
- Todas las plantas tienen reservado un hueco para ascensor

Precios:

Los precios de las viviendas varían entre los 680.000 € y los 750.000 € en función del chalet elegido y el proyecto base.

¡CRÉALA A TU GUSTO!

Porque es el proyecto de tu vivienda, porque tiene que ser perfecta para ti, diseñala a tu gusto.

El proyecto está creado para un aprovechamiento óptimo del espacio y atendiendo a las necesidades más habituales. No obstante, todos tenemos nuestras particularidades y nuestros gustos.

¿Te gustan las cocinas americanas? No hay problema, nos adaptamos a tus necesidades.

¿Quieres tu propia piscina en el jardín? Solo tienes que pedirla. Dada su ubicación puede ser planteada como una vivienda vacacional o como una residencia habitual para todo el año, por lo que las necesidades de distribución deben ser al gusto del propietario.

Ya tiene la Licencia de Construcción y todos los permisos otorgados.

Este Invierno se comienzan las obras.

Solo falta que nos digas cuál es tu casa.
