

Reference: **2709-PA**
Property type: Chalet
Sale/rent: For sale
Price: **1.250.000 €**
Condition: New



Address: Reis
Town: Sanxenxo
Province: Pontevedra
Postal code: 36969
Zone: Reis

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

Sqm built: 390 **Plot sq.meters:** 641 **Garages:** 2
Hot water: individual **Sqm terrace:** 35 **Terraces:** 2
Bedrooms: 5 **Orientation:** south **Bathrooms:** 4
Outward/Inward: outward

Description:

Af Properties vende chalet moderno, actualmente en construcción con altas calidades y gran diseño.

La casa de tus sueños en una zona unica en la villa turística de Sanxenxo.

Parcela con vistas y bien orientado.

Soleado y a pocos minutos del puerto deportivo de Sanxenxo y de sus playas.

Alta eficiencia energética, aerotermia con suelo radiante, fachada ventilada cerámica, aislamientos de 10cm en camara + lana de roca + manta térmica, anclajes en aluminio, cerámica grespania stark.

Sotano, planta baja y planta piso. Incluye ascensor, cocina amueblada santos con gran terraza, piscina salina y cenador. Cierres de la finca en hormigón, rampa de entrada y accesos hormigón impreso.

5 dormitorios.

4 baños.

Cocina equipada.

Ascensor.

Suelo radiante.

Piscina.

Garaje.

Personaliza el chalet a tu gusto.

Foto orientativa.
