

Referencia: **2533-PA**
 Tipo inmueble: Dúplex
 Operación: Venta
 Precio: **405.000 €**
 Estado: Seminuevo



Dirección: Rúa Vigo 30 L
 Planta: 1
 Población: Sanxenxo
 Provincia: Pontevedra
 Cod. postal: 36960
 Zona: Playa Silgar



M² construidos:	310	Suelo de:	parquet	útiles:	260
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	40
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Baños:	3
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Gastos de comunidad/mes:	100

Descripción:

Af Properties vende espectacular dúplex en la villa turística por excelencia, Sanxenxo. A poco más de 50 m. de la playa del Silgar.

La vivienda se encuentra en uno de los edificios significativos de Sanxenxo.

La vivienda se distribuye en amplio hall de entrada en donde se encuentra un baño completo, despensa, cocina y amplio salón. Tanto desde la cocina como desde el salón se puede acceder a una terraza muy amplia de 40 m² aproximadamente. Asimismo desde la terraza se accede a una estancia de 115 m² donde se encuentra otro baño completo y zona de lavandería y almacenaje. En esta dependencia se podría hacer alguna habitación más.

Mediante unas escaleras accedemos a la zona donde se encuentran los tres dormitorios, uno de ellos en suite, una sala con acceso a balcón y un aseo. También se puede acceder a la vivienda por el salón.

La vivienda se encuentra en perfecto estado de conservación.

Se vende con una plaza de garaje y trastero.

La urbanización dispone de una estupenda piscina y zonas comunes para el ocio.

No dudes en consultarnos y estaremos encantados de visitarla contigo.