

Referencia: **2504-N**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **348.000 €**
 Estado: Reformado



Población: Arbo
 Provincia: Pontevedra
 Cod. postal: 36437
 Zona: Mourentán



M² construidos: 368	Suelo de: parquet	Metros de parcela: 1363
Agua caliente: individual	Combustible: propano	Dormitorios: 4
Orientación: noroeste	Baños: 3	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 4		

Descripción:

Al sur de la provincia de Pontevedra, en el municipio de Arbo, a orillas del Río Miño, tierra de viñedos de uvas blancas y tintas, de la D.O. Rias Baixas, se encuentra esta vivienda de piedra, totalmente rehabilitada que recibió el premio GranDeArea 2009 por su aportación a la Arquitectura.

Este amplio y único chalet está ubicado en la parroquia de Mourentán, donde se halla el puente homónimo del siglo XVIII que cruza el río Deva y forma parte del antiguo Camino Real que unía Ribadavia con Salvaterra do Miño y Tui, como así también el Molino de O Coto de Mourentán, ubicado sobre el mismo río.

Los dos molinos están unidos por un puente medieval que fue testigo de las batallas contra los franceses.

La vivienda cuenta con amplios espacios, conserva su escalera interior original de piedra, mezclando diferentes tiempos en una misma propiedad. Su diseño permite que sus ventanas superiores dispersen la luz por los espacios inferiores, creando un clima único de calidez.

La planta baja cuenta con un gran salón, cocina independiente, baño, sala de juegos, sala de lavado y sala de caldera. En la primera planta se encuentran 4 habitaciones, la principal con vestidor. También dos baños completos.

Es una vivienda singular, un hogar especial, con un encanto natural mezclado con la funcionalidad que nos brinda el confort actual.