

## **AF Properties**

Alfonso XIII, 28 Vigo

Teléfono: 687791088 Teléfono 2: 886311386 e-mail: pablo@afproperties.es e-mail 2: af@afproperties.es

Referencia: 2383-PA

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 900.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: Lugar de Pombal 57

Población: Moaña

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36955

Zona: MEIRA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	•	

Metros de M<sup>2</sup> construidos: 500 Suelo de: 3000 terrazo parcela: Agua caliente: individual Combustible: **Dormitorios:** 5 gasoil Orientación: Baños: 5 Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Af Properties vende casa rústica gallega, completamente reformada y actualizada.

La casa se encuentra en una gran parcela soleada todo el día, donde se puede disfrutar de hermosas vistas despejadas a la Ría de Vigo y de su enorme jardín en el que también se encuentra una enorme piscina, pista de tenis, zona de asador,...

La casa está distribuida en tres plantas. Cuenta con 5 dormitorios con su baño cada una, cocina equipada, diferentes salones y un aseo.

Se encuentra muy cerquita de las playas del Morrazo y a pocos minutos en coche de la ciudad de Vigo. Ideal no solo para meses de verano sino para vivir todo el año.

Calefacción gas natural, ventanas climalit, fibra óptica, chimenea.