

Referencia: **2313-FP**
 Tipo inmueble: Local comercial
 Operación: Alquiler
 Precio: **12.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Avenida de Gran Vía 34
 Población: Vigo
 Provincia: Pontevedra
 Cod. postal: 36204
 Zona: GRAN VÍA



M² construidos: 840 **Suelo de:** porcelánico **útiles:** 800
Agua caliente: individual **Estancias:** 8 **Aseos:** 4

Descripción:

- LOCAL COMERCIAL PRIME EN EXCELENTE UBICACION, SITUADO FRENTE AL CORTE INGLES.
- Situado en una de las zonas de mas crecimiento comercial ya que se encuentra a escasos metros del Corte Ingles, muy cerca de Vialia y del nuevo Palacio de la Justicia.
- Cuenta con una fachada de 50 metros lineales con amplios y visibles escaparates a dos calles, haciendo esquina Gran Vía con Venezuela.
- Tiene una superficie de 850 metros distribuidos en 2 plantas, una a pie de calle con mas de 400 metros y otra en entreplanta.
- Ambas están comunicadas por escaleras y cuenta además con un ascensor. Dispone de 4 cuartos de baño, aire acondicionado.
- Actualmente no dispone de salida de humos pero tiene la posibilidad de instalarse.
- Información personalizada en nuestro Louge en calle Alfonso XIII nº 28 en Vigo.