



AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Teléfono: 609339640
Teléfono 2: 886311386
e-mail: af@afproperties.es
e-mail 2: fran0046@icloud.com

Referencia: **2189-FP**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **990.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Arquitecto Gómez Román

Población: Vigo

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36390

Zona: CANIDO-PLAYA



M² construidos: 380

Suelo de: parquet

Garajes: 4

Agua caliente: individual

Dormitorios: 4

Baños: 3

Metros de parcela: 890

Combustible: gasoil

Descripción:

En la mejor zona de Canido y a tan sólo 50 metros de la playa, disponemos de este fantástico chalet de piedra 380 m2. El diseño ha sido realizado por el conocido arquitecto vigués Alfonso Penela. La parcela es de unos 890 m2 y el cierre de su perímetro está formado por un muro de piedra.

La vivienda goza de mucha luz natural y de vistas la playa y se articula en tres plantas de la siguiente forma:

- Planta baja de unos 153 m2. En ella nos encontramos con un amplio recibidor, un salón con chimenea y acceso al jardín. Éste está comunicado con la cocina mediante puertas correderas. La cocina tiene unas fabulosas vistas a la playa y se encuentra totalmente equipada. Tiene zona de comedor, una despensa y acceso a la zona delantera de la propiedad. En la zona de noche nos encontramos con un dormitorio con armario empotrado, el dormitorio principal que cuenta con un amplio vestidor y un baño completo de uso común. Desde esta zona se puede acceder también al jardín trasero.

- La planta bajo cubierta es de unos 76 m2. En ella tenemos una sala de estar, zona de estudio, dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. Todas las estancias de esta planta tienen unas magníficas vistas.

- Planta semisótano de unos 153 m2. Ésta se compone de un garaje para 3 coches, sala de calderas, bodega y un cuarto de baño con ducha. También cuenta con un montacargas para su mayor comodidad.

La propiedad está dotada de sistema de alarma.

El jardín es de unos 740 m2 y está rodeado de árboles, múltiples zonas verdes y un estaque junto a la terraza trasera.

Si quiere vivir en una zona privilegiada, a un paso de la playa y a tan sólo 15 minutos del centro de Vigo, venga a conocer esta fantástica propiedad!

Información personalizada en nuestro Lounge en C/ Alfonso XIII nº 28.
