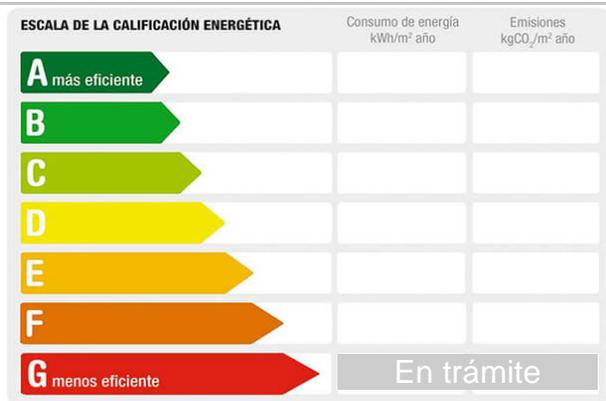


Referencia: **2012-N**
 Tipo inmueble: Local comercial Recreativo
 Operación: Traspaso
 Precio: **35.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Rosal O
 Provincia: Pontevedra
 Cod. postal: 36770
 Zona: CUMIERA



M² construidos: 691 **Metros de parcela:** 1858 **Estancias:** 10
Orientación: sur **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Traspaso de importante Centro de Gimnasia en O Rosal, en el corazón del Baixo Miño!! Está ubicado en una zona cada vez más residencial, debido a la movilidad familiar hacia las afueras de las grandes urbes. Consta de cuatro plantas. Se accede por la planta baja, donde encontramos la recepción, sala de masajes, sauna y vestuarios. En la primera planta se ubica la Sala de Actividades Dirigidas, Sala de Tatami y Sala de Spinning. Además en la planta sótano cuenta con la Sala de Pesas completas.

Completa la infraestructura un ático dividido en trastero y vivienda (apartamento) con salón, cocina, una habitación y baño, todo amoblado, inclusive con electrodomésticos.

Asimismo, la propiedad tiene una gran parcela donde se puede implementar distintas opciones al aire libre. Amplísimo parking para los usuarios.

Un complejo perfecto para iniciar la actividad de forma inmediata!

Su comunicación es a través de la autovía del Baixo Miño (AG-42) que actualmente une Tomiño con La Guardia, pero proyectado y próximo a ejecución la conexión desde Tuy, por lo que su comunicación a través de autovía, será hasta la ciudad de Vigo.

No lo dude y venga a verlo con nosotros!!