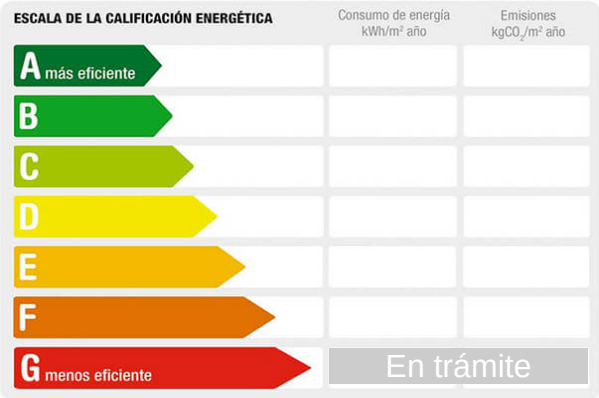
AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Teléfono: 609339640
Teléfono 2: 886311386
e-mail: af@afproperties.es
e-mail 2: fran0046@icloud.com

Referencia:	**1934-CL**
Tipo inmueble:	Nave
Operación:	Venta
Precio:	**350.000 €**
Estado:	Para reformar

Población:	Vigo
Provincia:	Pontevedra
Cod. postal:	36205
Zona:	RAMON NIETO



M² construidos:	536	**Metros de parcela:**	542	**Garajes:**	1
Estancias:	8	**Antigüedad:**	1962	**Aseos:**	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN.

Se vende parcela de unos 542m2 en Ramón Nieto, para reformar.
Edificable hasta 2 pisos.

El terreno esta distribuido en diferentes alturas y espacios.
Consta de 3 casitas de piedra independientes y una nave de dos alturas (está en buen estado) y comunicadas entre sí mediante escaleras.

Actualmente acondicionada para la producción de bolsos y mochilas a gran escala.
Dispone de una oficina, aseo y una entrada de garaje en la fachada principal.

En la parte de arriba, actualmente dispone de un pequeño terreno asfaltado para estacionar vehículos.
La zona también dispone de estacionamiento público. Bien comunicada.

Año de construcción 1962.

Se vende sin cargas y con la posibilidad de adquirir el negocio inclusive (siendo asesorados durante dos años para ayudar a impulsar el negocio).

Precio total de la parcela con sus correspondientes inmuebles: 205.000€.