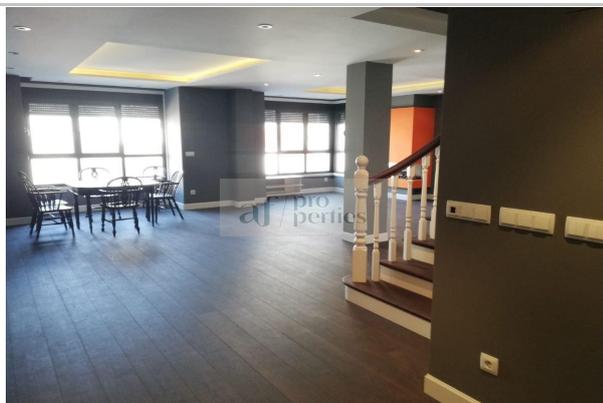


Referencia: **1812-PA**  
 Tipo inmueble: **Ático Triplex**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **695.000 €**  
 Estado: **Buen estado**



Dirección: **García Camba**  
 Planta: **5**  
 Población: **Pontevedra**  
 Provincia: **Pontevedra**  
 Cod. postal: **36001**  
 Zona: **CENTRO**



**M<sup>2</sup> construidos:** 337  
**Baños:** 5

**Garajes:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 5

---

**Descripción:**

Este ESPECTACULAR ÁTICO-TRIPLEX se distribuye de la siguiente forma:

La planta baja cuenta con una cocina amueblada de gama alta equipada con electrodomésticos Siemens, dispone de un triturador de basura.

Gran salón de 56m<sup>2</sup> con chimenea, dormitorio principal, con vestidor y cuarto de baño en suite, con bañera y plato de ducha.

En la misma planta hay un aseo de cortesía .

Por una cómoda escalera llegas a la segunda planta, donde encuentras un cuarto de baño, una terraza de 34m<sup>2</sup>, y tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite.

En la tercera planta, hay una amplia estancia muy luminosa que da acceso a otra terraza, un cuarto de baño completo y un trastero.

Incluida plaza de garaje en el mismo edificio.

La vivienda cuenta con excelentes calidades: Sistema de aspiración centralizada, ventanas oscilobatientes con rotura de puente térmico, persianas motorizadas, iluminación indirecta con sistema de regulación de intensidad, parquet tarkett y calefacción radiante ajustable por estancias.

Las puertas, zócalos y armarios están lacados en blanco.

Ubicado en el centro de Pontevedra, muy cerca de la iglesia de la Virgen Peregrina, de la Praza da Ferrería, y de todos los servicios, como son hospitales, colegios, supermercados, restaurantes, tiendas...

---