

Referencia: **1803-FP**
Tipo inmueble: Chalet Pareado
Operación: Venta
Precio: **467.000 €**
Estado: Seminuevo



Dirección: Carballiños 9
Población: Nigrán
Provincia: Pontevedra
Cod. postal: 36391
Zona: CENTRO



M² construidos:	287	Suelo de:	parquet	Metros de parcela:	500
Garajes:	4	Agua caliente:	individual	M² terraza:	20
Terraza(s):	3	Dormitorios:	4	Baños:	4
Antigüedad:	2000	Aseos:	1		

Descripción:

Esta espectacular vivienda ubicada en Nigrán forma parte de una pequeña urbanización de 4 viviendas. Siendo ésta una de las esquinas y por consiguiente con un terreno mayor. Con inmejorables calidades, tanto en la construcción como en los detalles decorativos.

El terreno se ubica en una zona elevada, con lo cual disfruta de vistas a la Bahía de Playa América.

Vivienda distribuida en 4 plantas. :

Amplia planta sótano, con garaje para mínimo dos coches, despensa, zona de esparcimiento, gimnasio y amplio armario empotrado.

En la primera planta, gran salón con terraza con salida directa a la piscina, cocina con office y cuarto de baño completo que da servicio a la planta.

En la segunda planta 3 dormitorios muy espaciosos con armarios empotrados, uno de ellos con baño y vestidor. Además otro baño completo para dar servicio al resto de dormitorios.

Aún dispone de planta bajo cubierta con amplio despacho, baño completo y otra habitación.

En el exterior piscina, barbacoa con amplio jardín con rocalla y zona de solárium.