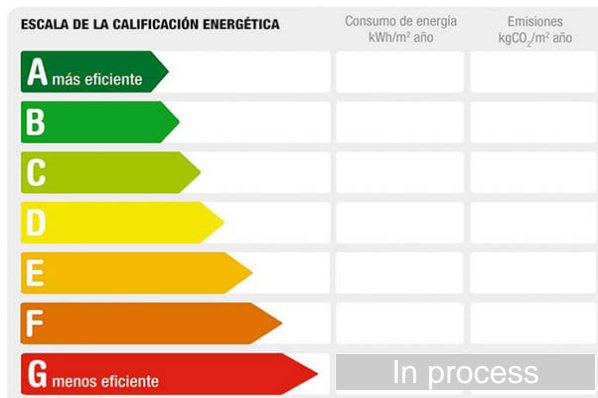


Reference: **1791-F**  
Property type: Commercial Comercio  
Sale/rent: For sale  
Price: **2.890.000 €**  
Condition: Good condition



Address: General Pardiñas  
Floor: Baja  
Town: Santiago de Compostela  
Province: A Coruña  
Postal code: 15701  
Zone: CENTRO



**Sqm built:** 595      **Stays:** 3      **Orientation:** east  
**Outward/Inward:** outward

**Description:**

Local de 595m<sup>2</sup> con 10 metros de fachada en dos niveles, muy diáfano, con posibilidad de luz lateral y acceso independiente.

Dispone de sótano, salida de humos y fachada en piedra, estilo moderno.

Actualmente se encuentra alquilado con un contrato de 15 años, restando 12.

La Calle General Pardiñas está en el ensanche de Santiago, considerada una de las mejores calles comerciales.

Muy próximos al local se encuentran Sfera, Tous, Bershka, Multiópticas, Bankinter, Bimba y Lola, Stradivarius y muchos otros.