

referencia: 1790-F

tipo inmueble: terreno Parcela Urbana

operación: venta

precio: 2.590.000 €

estado: urbanizable



dirección: Avenida Victoria Míguez

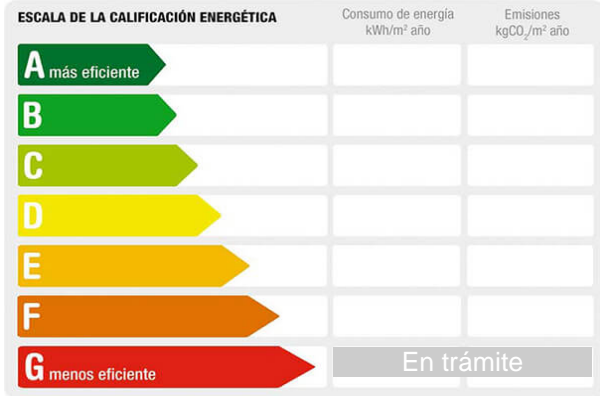
Nº: planta: 0

población: Santiago de Compostela

provincia: A Coruña

cod. postal: 15707

zona: CENTRO



m² construidos: 3818

útiles: 3040

metros de parcela: 0

m² terraza: 0

dormitorios: 0

baños: 0

aseos: 0

armarios: 0

ascensor: no

piscina: no

garajes: 0

terraza(s): 0

trastero: no

zonas verdes: no

patio: no

amueblado: no

suelo de:

aire acondicionado:

agua caliente:

combustible:

orientación:

antigüedad:

exterior/interior:

gastos de comunidad/mes: 0

descripción:

Solar de uso comercial, hotelero, oficinas, dotacional y residencia de mayores con un frente de fachada de 47 metros a la Avenida Victoria Míguez, vía colindante con el Hospital de Santiago, el tercero más grande de España. Campus Sur a 750m².

Posibles usos del solar:

Hospitalario, residencia de estudiantes, hotelero, comercial, oficinas, geriátrico o cualquier otro terciario.

Sobre rasante, en 3 plantas, se puede edificar casi 3.000m² computables + terrazas y 2.571 bajo rasante, lo que hace un total de 5.511 m² de edificabilidad.

Actualmente existen unas naves con un uso comercial, pero se encuentran libres.

Posibilidad de construir llave en mano una residencia de estudiantes o tercera edad.