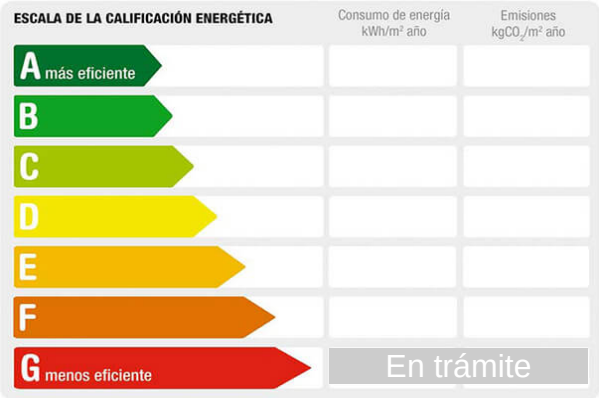
AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Teléfono: 609339640
Teléfono 2: 886311386
e-mail: af@afproperties.es
e-mail 2: fran0046@icloud.com

Referencia:	**1790-F**
Tipo inmueble:	Terreno Parcela Urbana
Operación:	Venta
Precio:	**2.590.000 €**
Estado:	Urbanizable

Dirección:	Avenida Victoria Míguez
Población:	Santiago de Compostela
Provincia:	A Coruña
Cod. postal:	15707
Zona:	CENTRO



M² construidos: 3818 **útiles:** 3040

Descripción:

Solar de uso comercial, hotelero, oficinas, dotacional y residencia de mayores con un frente de fachada de 47 metros a la Avenida Victoria Míguez, vía colindante con el Hospital de Santiago, el tercero más grande de España.
Campus Sur a 750m².

Posibles usos del solar:
Hospitalario, residencia de estudiantes, hotelero, comercial, oficinas, geriátrico o cualquier otro terciario.

Sobre rasante, en 3 plantas, se puede edificar casi 3.000m² computables + terrazas y 2.571 bajo rasante, lo que hace un total de 5.511 m² de edificabilidad.

Actualmente existen unas naves con un uso comercial, pero se encuentran libres.

Posibilidad de construir llave en mano una residencia de estudiantes o tercera edad.