

Referencia: **1377-FP-AL**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **4.500 €**  
 Estado: Seminuevo



Dirección: Bayona  
 Población: Nigrán  
 Provincia: Pontevedra  
 Cod. postal: 36340  
 Zona: PANXÓN



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 480	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Metros de parcela:</b> 900
<b>Garajes:</b> 3	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 3
<b>Combustible:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 7	<b>Orientación:</b> sureste
<b>Baños:</b> 6	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

**Descripción:**

ALQUILER ANUAL, DISPONIBLE A PARTIR DEL 1 de Septiembre de 2023  
 Chalet de alto-standing en Panxón a lado de la playa y del centro de salud. Sobre una parcela ajardinada de 900 m<sup>2</sup>, se ha edificado esta espaciosa vivienda de 480 m<sup>2</sup>, distribuidos en 4 plantas, en la planta principal, por donde se accede a la vivienda, encontramos un gran salón comedor de 60 m<sup>2</sup> con salida a una porche acristalado, una amplia cocina completamente equipada, un dormitorio y un aseo en la primera planta hay 4 dormitorios y 3 baños, 2 de ellos en suite en la planta alta se encuentra el dormitorio principal con terraza privada con increíbles vistas al mar y baño en suite con jacuzzi, además de un amplio vestidor que completa la estancia y por último en el sótano se localiza el espacioso garaje con capacidad para 6 coches, lavandería, un cuarto trastero, la bodega y un dormitorio de servicio con baño en suite. La vivienda dispone de las mejores calidades en todos sus elementos constructivos, cuenta con ascensor-elevador, ventanas climait con doble acristalamiento, persianas eléctricas, hilo musical, calefacción de gas natural por suelo radiante, aire acondicionado, placas solares, piscina, pista de pádel y barbacoa en el jardín y un completo sistema de seguridad.

Información personalizad en nuestro Louge en Calle Alfonso XIII número 28 Vigo.