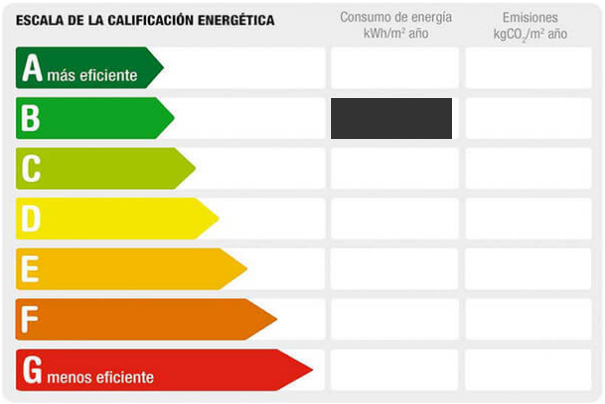
AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Phone: 629893349
Phone 2: 886311386
e-mail: teresa@afproperties.es
e-mail 2: af@afproperties.es

Reference:	**1707-FP**
Property type:	Chalet Independiente
Sale/rent:	For sale
Price:	**1.250.000 €**
Condition:	Resale

Address:	Paseo de Areosa
Town:	Nigrán
Province:	Pontevedra
Postal code:	36340
Zone:	NIGRAN



Sqm built:	280	**Floor:**	parquet	**Plot sq.meters:**	1100
Garages:	6	**Hot water:**	individual	**Sqm terrace:**	25
Terraces:	1	**Heating energy:**	natural gas	**Bedrooms:**	5
Bathrooms:	4	**Antiquity:**	between 5 and 10 years	**Toilets:**	1
Outward/Inward:	outward				

Description:

EXPECTACULAR PROPIEDAD EN PLAYA AMERICA A 100 METROS DE LA PLAYA.

Magnífico chalet construido en el 2009.

Técnica constructiva y materiales de primera calidad, con un aislamiento excelente.

La vivienda se desarrolla en dos plantas.

En la planta superior con vistas al mar encontramos un gran salón comedor, cocina de gama alta, aseo de cortesía y cuarto de estar.

En la planta baja cuatro dormitorios, dos de ellos en suite el principal con vestidor.

La vivienda tiene un bonito jardín consolidado, y piscina de agua salada.

Ademas de una segunda edificación con un apartamento para invitados, con salón comedor, cocina, dormitorio y cuarto de baño.

Amplio garaje para seis coches.

Disponemos de PROPIEDADES PREMIUM, en las mejores localizaciones de las Rías Bajas.