



AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Teléfono: 629893349
Teléfono 2: 886311386
e-mail: teresa@afproperties.es
e-mail 2: af@afproperties.es

Referencia: **1707-FP**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.250.000 €**

Estado: Seminuevo



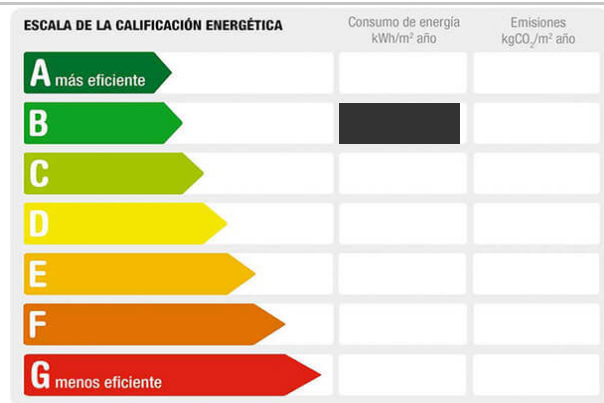
Dirección: Paseo de Areosa

Población: Nigrán

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36340

Zona: NIGRAN



M² construidos:	280	Suelo de:	parquet	Metros de parcela:	1100
Garajes:	6	Agua caliente:	individual	M² terraza:	25
Terraza(s):	1	Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	5
Baños:	4	Antigüedad:	entre 5 y 10 años	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

EXPECTACULAR PROPIEDAD EN PLAYA AMERICA A 100 METROS DE LA PLAYA.

Magnífico chalet construido en el 2009.

Técnica constructiva y materiales de primera calidad, con un aislamiento excelente.

La vivienda se desarrolla en dos plantas.

En la planta superior con vistas al mar encontramos un gran salón comedor, cocina de gama alta, aseo de cortesía y cuarto de estar.

En la planta baja cuatro dormitorios, dos de ellos en suite el principal con vestidor.

La vivienda tiene un bonito jardín consolidado, y piscina de agua salada.

Ademas de una segunda edificación con un apartamento para invitados, con salón comedor, cocina, dormitorio y cuarto de baño.

Amplio garaje para seis coches.

Disponemos de PROPIEDADES PREMIUM, en las mejores localizaciones de las Rías Bajas.
