

referencia: 1613-F
 tipo inmueble: piso
 operación: venta
 precio: 420.000 €
 estado: Para reformar



dirección: Gran Vía
 Nº: planta: 3
 población: Vigo
 provincia: Pontevedra
 cod. postal: 36203
 zona: GRAN VÍA



m ² construidos:	210	ascensor:	si	suelo de:	parquet
útiles:	200	piscina:	no	aire acondicionado:	
metros de parcela:	0	garajes:	0	agua caliente:	individual
m ² terraza:	6	terraza(s):	1	combustible:	
dormitorios:	5	trastero:	no	orientación:	
baños:	3	zonas verdes:	no	antigüedad:	
aseos:	0	patio:	no	exterior/interior:	
armarios:	0	amueblado:	no	gastos de comunidad/mes:	60

descripción:

AF Properties vende este inmueble SEÑORIAL con carácter, situado en una de las mejores zonas de vigo.

La propiedad tanto puede ser destinada a uso residencial como profesional.

Gran oportunidad para hacerte con una casa a tu medida.

Piso en 2ª planta, 200m² todo exterior con fachada a Gran Vía, a un amplio patio de manzana en la fachada trasera y dos amplios patios interiores laterales, con lo que todas las habitaciones tienen ventana lo que hace el piso muy luminoso.

Todo el piso con parquet en excelente estado, gas natural opcional ya instalado en el resto de pisos, obras de mejora de accesibilidad en portal en marcha.

Tres puertas de entrada al piso, dos principales, una de ellas en la zona de estar, y una de servicio, organizadas en dos halls de entrada consecutivos con puerta entre ellos.

5 dormitorios y 3 baños completos.

En la fachada a Gran Vía hay una amplia zona de estar con espaciosa terraza a lo largo de la fachada con dos puertas de acceso.

Desde la zona con chimenea se accede al office y la cocina, con lavadero, zona de cocina, habitación y baño de servicio completo, todo ello exterior gracias al amplio patio interior.

Un pasillo lleva a la zona de dormitorios, con entrada a cocina incluida, un primer cuarto de baño completo, dos dormitorios y el principal con un pequeño hall vestidor de entrada, con acceso a cuarto de baño completo y habitación con ventanas a fachada trasera y a amplio patio interior.

A continuación del baño, que también tiene entrada desde el pasillo, se encuentra la entrada al tercer dormitorio, también con vistas a la fachada trasera.

Las posibilidades que ofrece al ocupar toda la planta lo convierten en una gran oportunidad para su reforma integral.
