

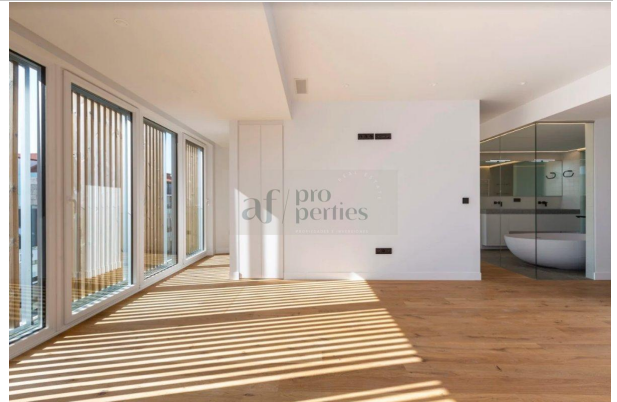
reference: 1460-F

property type: penthouse Triplex

sale/rent: for sale

price: 1.500.000 €

condition: new



address: Colon 11

Nº: floor: 8

town: Vigo

province: Pontevedra

postal code: 36201

zone: CENTRO



sqm built: 420
 living area: 0
 plot sq.meters: 0
 sqm terrace: 92
 bedrooms: 3
 bathrooms: 3
 toilets: 1
 cupboards: 0

elevator: yes
 swimming pool: yes
 garages: 1
 terraces: 2
 storage room: yes
 garden: no
 courtyard: no
 furnished: no

floor: scaffold
 air conditioner:
 hot water: individual
 fuel:
 orientation:
 antiquity:
 outward/inward:
 community fees/month: 0

description:

Colón 11, CONSTRUCCIÓN PASSIVHAUS en la MILLA de ORO de Vigo.

La vivienda que está visualizando corresponde al ÁTICO TRÍPLEX.

Se distribuye de la siguiente forma:

Gran salón comedor, cocina office con terraza de 23m², aseo de cortesía, tres amplios dormitorios en suite.

Este ático tríplex está dotado con ascensor privado que comunica sus tres plantas.

Por último encontramos una gran terraza ajardinada de 92m², con cenador y pre instalación para piscina privada.

La técnica constructiva cumple con los más altos estándares de calidad y CERTIFICACIÓN PASSIVHAUS.

Cuentan con suelo radiante, domótica, sistema de seguridad y cocina de alta gama totalmente equipada con electrodomésticos.

La vivienda se entrega con una bodega y una plaza de parking.

El edificio dispone de parking semi-automatico.

Certificado energético: Certificación energética A y certificado PASSIVHAUS CLASSIC, es el certificado más exigente del mercado en materia energética, salud y confort.

Se estima un costo de consumo de energía para una vivienda de 90 €/año.

Información personalizada en nuestro bureau de la Calle Pintor Laxeiro nº9, Vigo.
