

referencia: 1367-F

tipo inmueble: chalet Independiente

operación: venta

precio: 420.000 €

estado: Buen estado



dirección:

Nº: planta: 0

población: Vigo

provincia: Pontevedra

cod. postal: 36314

zona: BEMBRIVE



m ² construidos:	320	ascensor:	no	suelo de:	
útiles:	300	piscina:	si	aire acondicionado:	
metros de parcela:	1900	garajes:	0	agua caliente:	individual
m ² terraza:	0	terraza(s):	1	combustible:	gasoil
dormitorios:	5	trastero:	no	orientación:	
baños:	3	zonas verdes:	si	antigüedad:	
aseos:	1	patio:	no	exterior/interior:	exterior
armarios:	0	amueblado:	no	gastos de comunidad/mes:	0

descripción:

Se vende Vivienda independiente que le permitirá disfrutar del relax y calma que proporciona la vida en el campo en una zona privilegiada de Vigo a 300 metros del colegio CHANS y 10 minutos de la autopista AP-9 y A-55. Construida con materiales, estructura y diseño que requieren un mínimo mantenimiento, y gran durabilidad, en su visita podrá comprobarlo. Fachada ventilada con acabado exterior en cote gran techo con teja, lámina de aluminio y capa de aislamiento, cerramiento de accesos a finca (de casi 2.000 m2) con galvanizado y acero inoxidable lacado en blanco. Placas solares (para piscina y caldera) caldera de gasóleo a condensación, además posee suelo radiante lo que le permitirá reducir ostensiblemente el consumo de energía y optimizar el calor residual. Cuenta con sauna y piscina, climatizada (con cubierta climalit), terraza cerrada y abierta. Cinco dormitorios más un despacho, tres cuartos de baño y un aseo, cinco armarios empotrados, chimenea, zona de lavandería con bajante de ropa a todas las planchas, planchado (tendedero exterior cubierto), doble ventana con acristalamiento externo de seguridad e interno climalit, suelos gres impecables, madera pino oregon, detalles náuticos y mobiliario incluidos de excelente calidad. Riego automático, iluminación exterior, caseta de herramientas para útiles de jardín, quemador hojas y ramas, agua de pozo y traída, churrasquero, leñera, garaje para 2 vehículos, trastero y bodega.