

## **AF Properties**

Alfonso XIII, 28 Vigo

Teléfono: 609339640 Teléfono 2: 886311386 e-mail: af@afproperties.es e-mail 2: fran0046@icloud.com

Referencia: 1251-C

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **580.000 €** 

Estado:

Población: Tui

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36713

Zona: ArcosTui

Escala de la calificación energética

Consumo de energía kWin/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

M<sup>2</sup> construidos: 430 útiles: 416

Garajes: 4 Agua caliente: individual

Terraza(s): 3 Combustible: gasoil

Baños: 4 Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 5700

M² terraza: 50

Dormitorios: 6

## Descripción:

Magnífica casa de 416m2, situada en una finca de casi 6000 m2.

Ubicada en un área con un agradable microclima, Tui es una zona ideal para los que les gusta disfrutar de un entorno tranquilo en su día a día o para aquellos que buscan un lugar relajante para una segunda vivienda.

La casa se divide en 3 plantas:

- Baja: Cocina, amplia bodega o zona de reuniones con lareira de piedra y 1 dormitorio con cuarto de baño. También tiene garaje
- Primera planta: Se encuentra la entrada principal de la casa y a la que se accede por un gran distribuidor. Cuenta con cocina con zona para comer + comedor grande anexo, salón grande con chimenea, con acceso a dos grandes porches de piedra, 2 habitaciones (una de ellas con vestidor y baño) y 2 baños.
- Segunda Planta: Distribuidor grande para 3 habitaciones muy amplias y 1 baño grande.

La finca cuenta con una piscina grande con zona de solárium.