



AF Properties

C/ Pintor Laxeiro, 9
Vigo

Teléfono: 609339640
Teléfono 2: 886311386
E-mail: af@afproperties.es
E-mail 2: fran0046@icloud.com

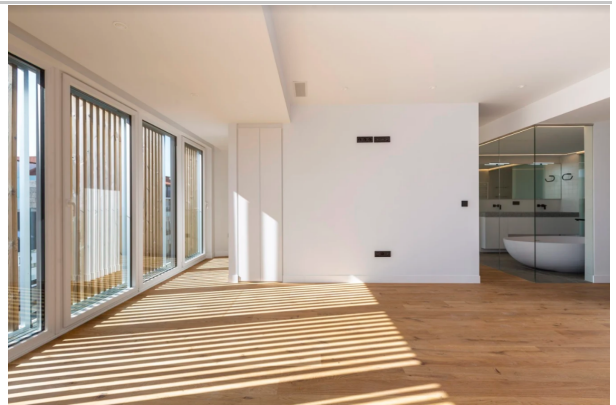
Referencia: 1460-F

Tipo Inmueble: Ático Triplex

Operación: Venta

Precio: 1.800.000 €

Estado: Nuevo



Dirección: Colon

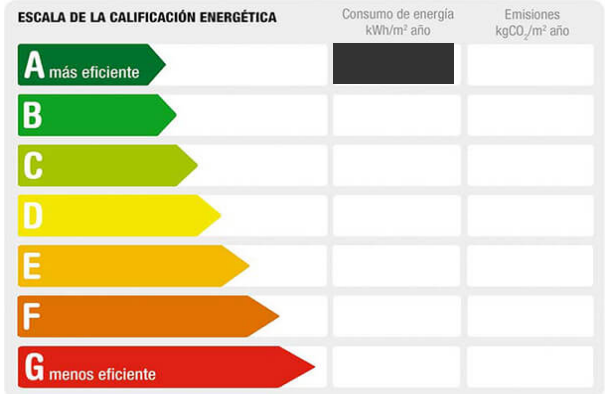
Nº: Planta: 8

Población: Vigo

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36201

Zona: CENTRO



m² construidos: 420
Metros útiles: 0
Metros de parcela: 0
m² Terraza: 92
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseos: 1
armarios: 0

Ascensor: Si
Piscina: Si
Garajes: 1
terrazza(s): 2
Trastero: Si
zonas verdes: No
patio: No
amueblado: No

suelo de: Tarima
aire acondicionado:
agua caliente: Individual
combustible:
Orientación:
Antigüedad:
Exterior/Interior:
gastos de comunidad/mes: 0

Descripción:

Colón 11, CONSTRUCCIÓN PASSIVHAUS en la MILLA de ORO de Vigo.

La vivienda que está visualizando corresponde al ÁTICO TRÍPLEX.

Se distribuye de la siguiente forma:

Gran salón comedor, cocina office con terraza de 23m², sala multiusos, aseo de cortesía, tres amplios dormitorios en suite.

Este ático tríplex está dotado con ascensor privado que comunica sus tres plantas.

Por último encontramos una gran terraza ajardinada de 92m², con cenador, sala multiusos y pre instalación para piscina privada.

La técnica constructiva cumple con los más altos estándares de calidad y CERTIFICACIÓN PASSIVHAUS.

Cuentan con suelo radiante, domótica, sistema de seguridad y cocina de alta gama totalmente equipada con electrodomésticos.

La vivienda se entrega con una bodega y una plaza de parking.

El edificio dispone de parking semi-automatico.

Certificado energético: Certificación energética A y certificado PASSIVHAUS CLASSIC, es el certificado más exigente del mercado en materia energética, salud y confort.

Se estima un costo de consumo de energía para una vivienda de 90 €/año.

Información personalizada en nuestro bureau de la Calle Pintor Laxeiro nº9, Vigo.
