

Referencia: **2782-R**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **390.000 €**  
 Estado: Urbanizable



Dirección: Camino do vao  
 Población: Vigo  
 Provincia: Pontevedra  
 Cod. postal: 36331  
 Zona: CORUXO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 500

útiles: 300

Metros de parcela: 500

---

**Descripción:**

AF PROPERTIES vende fenomenal parcela en zona de Playa del Vao!! Parcela de 500 m2 Con licencia directa para vivienda unifamiliar con piscina y amplio jardín!!

Realmente nos encontramos ante una posibilidad única, extraordinaria parcela urbanizable en una de las mejores zona de Vigo. A un paseo andando de las playas de Canido y Samil. Bonita y soleadísima parcela con la mejor orientación posible en todas las estaciones del año.

La parcela cuenta con todos los servicios, luz, agua, gas ciudad, alcantarillado, fibra, alumbrado público, aceras.. . adicionalmente tiene un pozo de barrena que suministra agua de excelente calidad y con gran caudal durante todo el año.

Todos los servicios a la puerta de tu casa, transporte público, colegios, supermercados, oficina bancaria, cafeterías, servicios sanitarios, estéticos, quiosco, lavandería, restaurantes y todo tipo de tiendas.. . Un lujo poder disfrutar de tranquilidad y todos los servicios, sin mover el coche. Esta parcela es sin duda, la mejor elección para proyectar y construir la casa de tus sueños.

A tan solo 15´en coche del centro de Vigo y con las principales vías de comunicación de la ciudad a solamente 3 minutos. El aeropuerto más cercano es el de Vigo, ubicado a 17 km.

Todas las maravillas de las Rías Baixas a un paso, excelentes comunicaciones, 15 minutos en coche a Baiona y todas las maravillas del Val Miñor.

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores involuntarios. Se muestra a título informativo y no contractual.

No dudes en consultarnos y estaremos encantados de visitarla contigo.

Información personalizada en nuestro Loungue en calle Alfonso XIII nº 28 bajo.

---