

## **AF Properties**

Alfonso XIII, 28 Vigo

Teléfono: 633096553 Teléfono 2: 886311386

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

e-mail: ruben@afproperties.es e-mail 2: af@afproperties.es

2086-AL Referencia:

Tipo inmueble: Local comercial

Operación: Venta

Precio: 80.000 €

Estado: Buen estado

**CAMELIAS** Dirección:

Población: Vigo

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36211

**CAMELIAS** Zona:

A más eficiente В

M<sup>2</sup> construidos: Suelo de: 138 Aseos: 1 gres

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

En venta local en entresuelo con posibilidad de cualquier uso. Cuenta con 138 m², distribuidos en zona central diáfana, oficina independiente, baño y depósito.

Cuenta con dos entradas una principal con acceso desde Camelias y otra adicional a la que se accede desde el Camiño Pousa que puede servir para entrada de los suministros. Precio: 80.000€.

Zona muy céntrica, donde la actividad comercial es alta. A pocos metros de Plaza Independencia, muy próximo al Hospital Nicolás Peña, colegios y zona de paso.